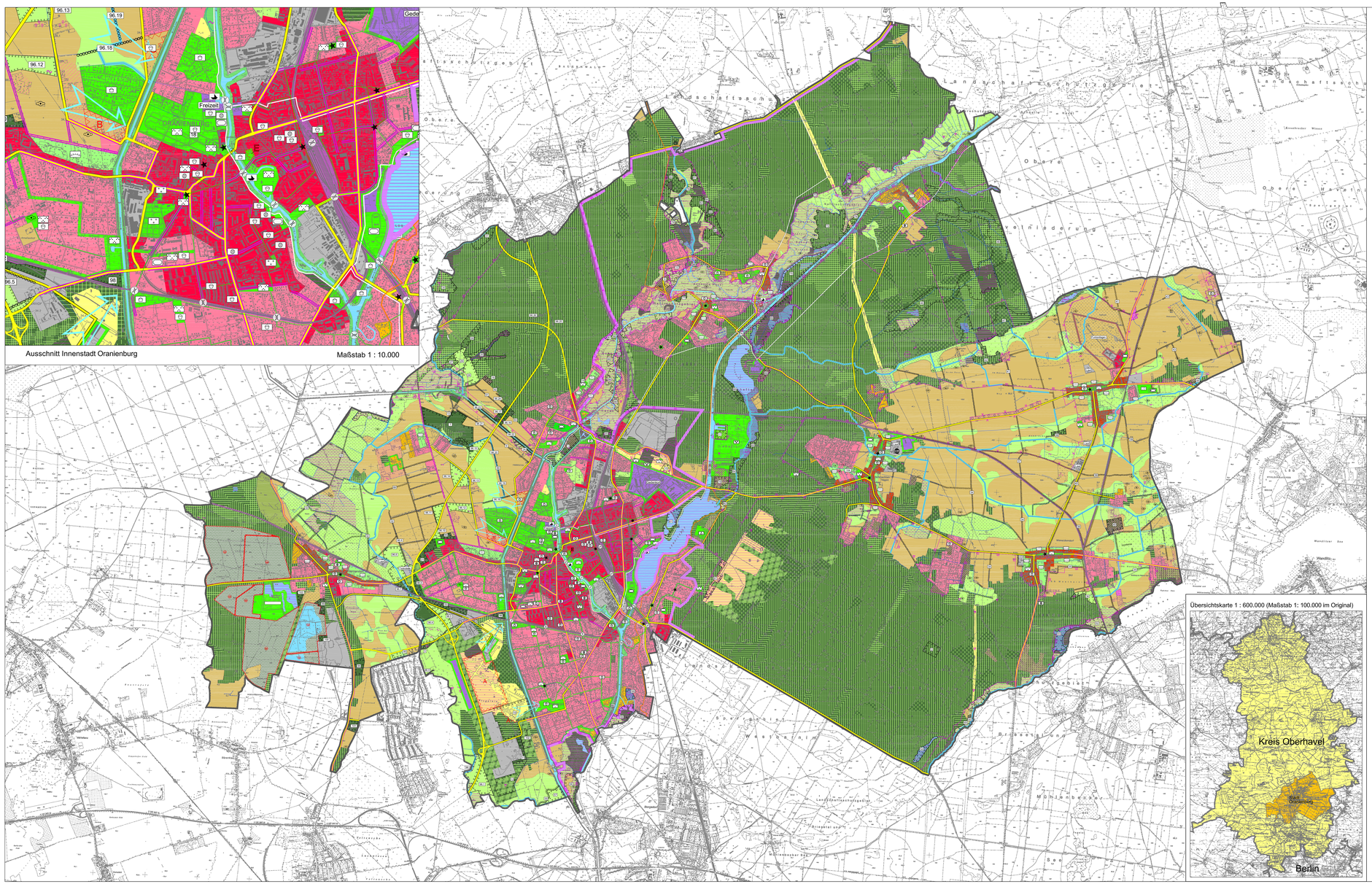
Ausschnitt Innenstadt Oranienburg

Maßstab 1 : 10.000



Legende

Textbezug (Kapitel-Nr.)

Wasser 2.3
- Fläche sowie Gräben mit hervorragenden Lebensraumqualitäten und/oder vorrangiger Bedeutung für den Biotopverbund / sonstige Gräben
- Seen, Standgewässer, Kanäle, Horst

Klima 2.4
- Luftaustauschbahnen

Biotope und Arten 2.6
- nach § 32 Nr. 1 BbgNatSchG geschützte Seen oder Standgewässer / nach § 32 Nr. 1 BbgNatSchG geschützte Röhrichtbestände, Ufer und Verlandungsbereiche *
- nach § 32 Nr. 2 BbgNatSchG geschützte Moore, Sümpfe und Quellbereiche *, flächig / kleinflächig Entwicklungsziel: Gehölzdeckung < 30 %
- nach § 32 Nr. 2 BbgNatSchG geschützte Feuchtwiesen *
- offene, nährstoffarme Extensivstandorte Entwicklungsziel: Gehölzdeckung < 30 %
- nach § 32 Nr. 3 BbgNatSchG geschützte Trockenrasen, Binnendünen und Heiden * flächig / kleinflächig
- nach § 32 Nr. 4 BbgNatSchG geschützte Streuobstbestände * flächig / kleinflächig
- nach § 32 Nr. 5 BbgNatSchG geschützte naturferne Wald/gewässerfreien * flächig / kleinflächig
- Quarrygewölle für Eisvögel und Fischotter / Aufheizung der Bartenanlerung wasserbaulicher Anlagen für aquatisch lebende Arten

* im Einzelfall sind die Inhalten der Verwaltungsvorschrift Biotopschutz zu prüfen

Landschaftsbild / Freiraumstrukturen 2.7
- Alleen
- Baumreihen, Hecken / kleinflächige Feldgehölze oder Gebüsche

Freiraumbezogene Erholung 4.1
- öffentliche Grünfläche 4.1.1
- öffentlicher Spielplatz 4.1.2
- Bolzplatz 4.1.3
- ungedeckte Sportflächen 4.1.4
- Kleingärten und/oder Gartenhäuser 4.1.5
- Friedhof 4.1.6
- Grünfläche mit besonderer Zweckbestimmung Gedenken und Ehrerem 4.1.7
- Freizeitpark, Freizeitanlage / Zeltplatz
- Wasserwanderstützpunkt / Badestelle 4.1.8,2

Grünverbindungen 4.1.8
- Grünzug entlang von Gewässern (Breite 20 bis 30 m)
- Grüne Wegeverbindung im bebauten Bereich / Querungshilfe für Fußgänger und Radfahrer
- Radfernweg Berlin-Kopenhagen / Europaveloroute/weg E10

Landwirtschaftliche Bodennutzung 4.2
- Dauergrünland auf hydromorphen Böden (ggf. Umwandlung von Ackerflächen) oder auf Ausgleichsflächen gemäß Eingriffsregelung
- Landwirtschaftliche Nutzfläche außerhalb hydromorpher Böden

Wald und Forstwirtschaft 4.3
- Laubforsten / Laub-Nadel-Mischforsten: Umbau zu naturnahen Wald- und Forstgesellschaften (Priorität in der Regel nachrangig)
- Nadelforsten: Umbau zu naturnahen Wald- und Forstgesellschaften (Priorität meist hoch)
- Junge Forsten und Vorwälder: Umbau bzw. Entwicklung zu naturnahen Wald- und Forstgesellschaften (Priorität bei Forsten in der Regel hoch bei Vorwäldern nachrangig)
- Neubewaldung mit standortgerechten, heimischen Baumarten / Neubewaldung mit standortgerechten, heimischen Baumarten nach langfristigem Bodenentzug
- Sukzessionsfläche, kleinteiliges Mosaik aus Offenvegetation, Gebüschen mit oder ohne Bäumen Gehölzdeckung < 70 %

Schutzausweisungen nach Abschnitt 4 BbgNatSchG 4.5
- Naturdenkmal (ND) / Flächennaturdenkmal (FND) 4.5.4
- Naturschutzgebiet (NSG) 4.5.1
- Schongebiet (SG) 4.5.2
- Landschaftsschutzgebiet (LSG) 4.5.3
- Naturpark (NP) 4.5.5

Natura 2000 Gebiete:
- FFH-Gebiet flächenhaft / kleinflächig 4.5.6
- SPA-Gebiet (Europäisches Vogelschutzgebiet) 4.5.7

Übersichtskarte 1 : 600.000 (Maßstab 1: 100.000 im Original)

Maßstab: 1 : 20.000

0 500 1000 2000 m

Textbezug (Kapitel-Nr.)

Siedlungsflächen 1.4
- Siedlungsfläche mittlerer bis hoher Dichte, Mischgebiete
- Wohnbau- oder Siedlungsfläche geringer Dichte / Wohnbau- oder Siedlungsfläche geringer Dichte und besonderer Grünprägung
- Dörfliche Baufläche
- Wochenendhausgebiet / Wochenendhausgebiet mit besonderer Grünprägung
- Gewerber und Industriefläche / landesmerkmaftlicher Betriebsstandort im Außenbereich / landschaftsgerechte Eingrünung sicherstellen, Rückbaupotenziale ungenutzter Teile prüfen
- Baufläche mit besonderen landschaftsplanerischen Anforderungen
- Ortsbildprägender Platz
- Gütwebrige Grün- und Gartenbereiche
- Zerstreuten Landschaftsraum: landschaftsgerechte Eingrünung sicherstellen Nachverdichtung vermeiden ggf. Satzung aufstellen

Infrastruktur und spezielle Raumnutzungen 4.6
- Straße / Gleisanlage 4.6.1
- Schleuse 4.6.1
- Bogenanlage
- Bergbauverträchtiges Bewilligungsfeld 4.6.2
- Mülldeponie: nach Schließung fachgerechte Sicherung und Rekultivierung 4.6.3
- Lehnitz-Schleuse und Wasserwerk Sachsenhausen / Gartenstädter Funkenhagen (punktuelle Anlagen) 4.6.4

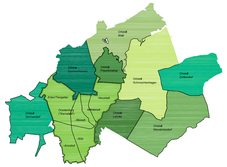
Eingriffe in Natur und Landschaft 5
- Fläche für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen mit Flächennummer 5.4 u. Anhang B-2
- Maßnahmennummer für lineare und kleinflächige Maßnahmen außerhalb von Baufeldplänen und direkten Eingriffsbereichen Anhang B-2
- im FNP ausgewiesene Erweiterungen von Siedlungsflächen und Infrastrukturanlagen, die mit landschaftsplanerischen Belangen nicht vereinbar sind 5.3.1

Bearbeitung:

Büro für Landschaftsplanung
Christian Wüffken
Barbarossastr. 59
10781 Berlin
Tel: 030 / 792 09 54

Büro für Landschaftsplanung
Bert Kronenberg
Häsener Str. 5
16792 Zehdenick
Tel: 03307 / 313 215

Stadt Oranienburg



landschaftsplan entwurf

Oktober 2009 Planzeichnung