

## Amtliche Bekanntmachungen

### Inhaltsverzeichnis

#### Bekanntmachungen

1. **Bebauungsplan Nr. 51 „Mischgebiet Gut Luisenhof“:**
  1. **Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB**
  2. **Gelegenheit zur Äußerung zu den Planzielen und Planinhalten sowie deren Auswirkungen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB**
2. **Gewährung von Zuwendungen für Projekte zur Förderung der sozialen Infrastruktur und zur Förderung der Vereinsarbeit im Haushaltsjahr 2006**

#### Bekanntmachungen

### Amtliche Bekanntmachung Bebauungsplan Nr. 51 „Mischgebiet Gut Luisenhof“

1. **Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB**
2. **Gelegenheit zur Äußerung zu den Planungszielen und Planinhalten sowie deren Auswirkungen in Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB**

#### Anlass der Planung

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 06.03.06 gemäß § 2 (1) BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 51 „Mischgebiet Gut Luisenhof“ beschlossen. Das ca. 6,5 ha große Plangebiet, in der beiliegenden Planskizze dargestellt, umfasst die Flurstücke 18/12, 18/16 und 545 (teilweise) der Flur 5, Gemarkung Oranienburg und ist begrenzt im Norden durch Freiflächen (Brache) der Grundstücke der Flurstücke 18/22 sowie 545 (teilweise) der Flur 5, Gemarkung Oranienburg sowie gewerblich genutzte Gebäude, im Osten durch die Tiergartenstraße sowie das Grundstück des Flurstückes 18/13, der Flur 5, Gemarkung Oranienburg, im Süden durch die Germendorfer Allee und im Westen durch die Grundstücke der Flurstücke 545 (teilweise), 18/10 (ehemaliger Sportplatz), 544 (mit Wohnbebauung) sowie 18/15 (Weg) der Flur 5, Gemarkung Oranienburg.

#### Allgemeine Planungsziele

Planungsziel ist die Entwicklung eines Mischgebietes. Für die gewerbliche Nutzungen sollen vorrangig die noch vorhandenen Gebäude, insbesondere der denkmalgeschützte Speicher und die Bereiche an der Germendorfer Allee vorgesehen werden. Im Plangebiet sollen auch die Voraussetzungen von Wohneigentum im Ein- und Zweifamilienbereich einschließlich deren Erschließung geschaffen werden.

#### Durchführung einer Umweltprüfung

Für Bebauungsplan Nr. 51 ist gemäß § 2 (4) BauGB eine Umweltprüfung durchzuführen. Die Begründung ist um einen Umweltbericht gemäß § 2a BauGB zu ergänzen.

#### Gelegenheit zur Äußerung zu den Planungszielen und Planinhalten

Der Öffentlichkeit wird Gelegenheit gegeben, sich frühzeitig an der Planung zu beteiligen. Nach § 3 (1) BauGB wird über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebiets in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich unterrichtet. Es wird Gelegenheit zur Erörterung und Äußerung gegeben. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgt in Form einer öffentlichen Auslegung. Das Ergebnis der frühzeitigen Bürgerbeteiligung wird in die weitere Planung einfließen.

Im Rahmen der **Frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung** wird der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 51 mit Begründung und des Umweltberichtes gemäß § 3 (1) BauGB in der Zeit vom

**12. Juni 2006 bis 14. Juli 2006**

im Stadtplanungsamt der Stadt Oranienburg, Schloss, Gebäude II, 1. OG zu folgenden Zeiten für jedermann ausgelegt:

<b>Montag, Mittwoch,</b>	
<b>Donnerstag</b>	<b>8.00 bis 12.00 und 13.00 bis 16.00 Uhr,</b>
<b>Dienstag</b>	<b>8.00 bis 12.00 und 13.00 bis 18.00 Uhr,</b>
<b>Freitag</b>	<b>8.00 bis 13.00 Uhr.</b>

*Oranienburg, den 16.05.2006*

*Hans-Joachim Laesicke*  
– Bürgermeister –

*Siegel*

#### Karte siehe Seite 3

Gemäß der Richtlinien der Stadt Oranienburg über die Gewährung von Zuwendungen für Projekte zur Förderung der sozialen Infrastruktur und zur Förderung der Vereinsarbeit werden folgende Vereine und Verbände im Haushaltsjahr 2006 wie nachstehend gefördert:

#### Förderung der sozialen Infrastruktur

Fördermittelempfänger	Anzahl der geförderten Projekte	Gesamtsumme der bewilligten Mittel
Verbraucherzentrale Brandenburg e.V.	1	500,00 EUR
Behindertenverband Oberhavel e.V.	5	2.500,00 EUR
Jüdische Gemeinde OHV e.V.	1	500,00 EUR
Arbeitslosen-Service „Horizont“ e.V.	7	24.100,00 EUR
Creativ-Centrum e.V.	2	19.500,00 EUR
Eltern helfen Eltern e.V.	1	1.500,00 EUR
ev.method.Kirche KIC	2	1.000,00 EUR
DRK	3	14.000,00 EUR
Kindersuppenküche „Manna & Co“ Blinden- und Sehbehindertenverband e.V.	1	200,00 EUR
Oranienburger Kleiderkammer	1	1.000,00 EUR
Förderverein f. interkulturelle Bildung u. Begegnung e.V.	1	400,00 EUR
Seniorenbeirat	1	300,00 EUR
Diakonisches Werk	1	300,00 EUR
Volkssolidarität Jugendarbeit	1	8.000,00 EUR
MSV	9	22.600,00 EUR
CJO	2	35.418,73 EUR
ev. Kirchengem. Nicolaikirche	1	1.000,00 EUR
Initiative „Zukunft Mensch“ e.V.	1	800,00 EUR

#### Vereinsförderung

Fördermittelempfänger	Anzahl der geförderten Projekte	Gesamtsumme der bewilligten Mittel
Volkssolidarität	4	800,00 EUR
Deutsche Parkinson Vereinigung e.V.	1	200,00 EUR
Deutsch-Ungarische Freundschaft	2	500,00 EUR
Bürgerbewegung Malz	1	300,00 EUR



Kontakt OHV e.V.	1	406,00 EUR
Schmachtenhagener Seniorenclub e.V.	1	150,00 EUR
SHG Rollstuhlfahrer- u. Schwerbehindertenverband	1	200,00 EUR
Gemischter Chor „viva la musica“	1	500,00 EUR
MC „Quartettfreunde“		
Sachsenhausen	1	346,00 EUR
Chor der VS Friedrichsthal	1	200,00 EUR
Friedrich Wolf Gesellschaft e.V.	1	100,00 EUR
FFW-Verein Lehnitz e.V.	1	300,00 EUR
FFW-Verein Wensickendorf e.V.	1	350,00 EUR
FFW-Verein Zehlendorf e.V.	1	312,00 EUR
Wohnverband Annagarten	1	300,00 EUR
Multiple Sklerose-Selbsthilfe Gruppe	1	200,00 EUR
Lebenshilfe e.V.	1	250,00 EUR
Lehnitzer-Karneval Klub e.V.	1	406,00 EUR
Christliche Versammlung	1	900,00 EUR
ARGE	1	838,00 EUR
FFW-Verein		
Bernöwe-Schmachtenhagen e.V.	1	300,00 EUR
Jahresringe e.V.	1	350,00 EUR
Männerchor „Gute Freunde“ e.V.	1	366,00 EUR
FFW-Verein Germendorf e.V.	1	300,00 EUR
Förderverein Kita e.V.	2	500,00 EUR
Bürgerverein Weiße Stadt e.V.	1	100,00 EUR
Jugendfeuerwehr Oranienburg	1	300,00 EUR

**Sportförderung**

Fördermittelempfänger	Anzahl der geförderten Projekte	Gesamtsumme der bewilligten Mittel
Oranienburger FC Eintracht 1901 e.V.	4	3.500,00 EUR
TSV 1997 e.V.	5	3.500,00 EUR
OHC e.V.	1	200,00 EUR
Judo-Club „Samura“ e.V.	3	750,00 EUR
WSC „Möwe“ e.V.	1	400,00 EUR
TuS 1896 Sachsenhausen e.V.	1	400,00 EUR
SG Empor Oranienburg e.V.	1	100,00 EUR

**Förderung der Städtepartnerschaften**

Fördermittelempfänger	Anzahl der geförderten Projekte	Gesamtsumme der bewilligten Mittel
Torhorst Gesamtschule	2	2.350,00 EUR
Blinden- und Sehbehindertenverband e.V.	1	200,00 EUR
Bürgerbewegung Malz	1	500,00 EUR
Oberschule Sachsenhausen	1	400,00 EUR

Keine Förderung für die eingereichten Projekte erhalten:

FFW Löschzug Sachsenhausen,	Musikwerkstatt Eden
FÖV ev. Kirche Schmachtenhagen,	Kunstbotschaft Oranienburg
PuRg GmbH,	Weser Singers
Reit- und Fahrverein Schmachtenhagen e.V.	

## Ende der amtlichen Bekanntmachungen

### Sitzungstermine



#### Juni

06.06.06	Bauausschuss
07.06.06	Sozialausschuss
12.06.06	Werksausschuss
12.06.06	Ortsbeiräte Friedrichsthal und Zehlendorf
13.06.06	Ortsbeirat Sachsenhausen
14.06.06	Ortsbeiräte Malz, Schmachtenhagen und Lehnitz
15.06.06	Ortsbeiräte Germendorf und Wensickendorf
19.06.06	Haupt- und Finanzausschuss

#### Impressum

### Amtsblatt für die Stadt Oranienburg Oranienburger Nachrichten

Erscheint monatlich und wird kostenlos in der Stadt Oranienburg verteilt und in der Stadtverwaltung ausgelegt. Des weiteren ist das Amtsblatt bei der Stadt Oranienburg, SG Wirtschaftsförderung, Stadtmarketing, Tourismus, gegen Erstattung des Portos in Höhe von 1,53 EUR sowie direkt beim Verlag mit einem Jahresabonnement in Höhe von 21,94 EUR zu beziehen.

#### Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich für den amtlichen Teil:

Stadt Oranienburg, DER BÜRGERMEISTER  
Schlossplatz 2, 16515 Oranienburg  
Telefon: (03301) 600 5, Telefax: (03301) 600 999  
E-Mail: info@oranienburg.de

#### Anzeigen, Druck und Verlag:

Heimatblatt Brandenburg Verlag GmbH  
Panoramastraße 1, 10178 Berlin  
Telefon: (030) 28 09 93 45, Telefax: (030) 28 09 94 06

#### nächste Ausgabe:

**7. Juni 2006**  
(ACHTUNG!)

evt. Terminverschiebung)

**Redaktionsschluss:**  
**21. Juni 2006**

*Bitte senden Sie Ihre  
Informationen und Termine  
per Diskette oder per E-Mail an  
die*

Stadtverwaltung Oranienburg  
„Oranienburger Nachrichten“  
Schlossplatz 2, 16515 Oranienburg

E-Mail:  
seidelmann@oranienburg.de  
oder  
rabe@oranienburg.de

**Tel.: 0 33 01/ 600 813**  
**Fax: 0 33 01/ 600 99 813**